

[A]

[公开]

淮 安 管 理 委 员 会 文 件

经 济 技 术 开 发 区

淮开管发〔2021〕29号

对市八届人大五次会议第85J221号建议的答复

肖琴代表：

您提出的“关于统筹推进省、市重点项目——西游记文化体验园协同开发问题的建议”收悉。现答复如下：

随着“高铁时代”的来临，淮安逐步迎来了旅游发展的黄金机遇期。作为省、市重点文旅项目——西游记文化体验园既让宝贵的西游记文化遗产活化了起来，也为淮安本地旅游业转型升级和文旅商贸中心的建设起到关键性作用。

一、为配合西游产业下一步发展和开发，预留充足的发展空间，我区将持续加强西游乐园及其周边区域的调研，并将结合经开区国土空间规划编制，争取将南马厂大道、开发大道和西游大道围合地块，全部划入城镇集中建设区，同时争取将开发大道以东、郎颜村部分区域划入弹性发展区，为南马厂文旅新区的打造

提供发展备用地的同时，更好地满足游客和周边居民的生产生活需要。我区将通过与国土空间规划编制项目组对接研究，争取在本轮国土空间规划中在西游乐园东侧或南侧预留300亩左右的规划空间，并拟将该区域规划为西游乐园为核心的商业配套用地，用于主导功能培育、产业发展、配套设施完善等，实现土地效益最大化。另外，您提出的“从市级层面给予每年300亩土地指标”问题，区党工委、管委会已专题研究会办此事，由西游集团向市政府单独申请，相关部门做好配合工作。

二、为顺应产业转型升级和产城融合发展的需求，我区在规划中将进一步突出西游乐园的主导功能，强化文旅产业空间布局、基础设施、生态环境、公共服务等特色功能，将现代城市功能植入园区，实现与主城区的主动对接、全面融合，打造产城融合的新样板。

三、我区将继续通过科学规划、标准引领、环境优化、特色创新、文化融入、完善功能、市场拓展、产业复合、服务提升、管理创新等措施，形成持续的竞争力和创新能力，统筹推进西游记文化体验园协同开发，进一步推进淮安文化传承、产业振兴和城市发展。

以上答复不妥之处，敬请批评指正。欢迎您继续关心和支持淮安经济技术开发区发展！

淮安经济技术开发区管理委员会

2021年5月24日

联系人：赵则运

联系电话：19851776661